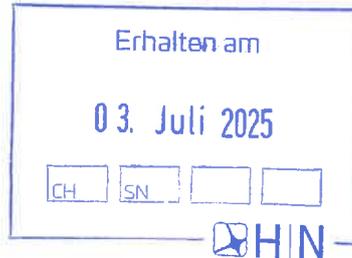


Wasserverband Nord · Wanderuper Weg 23 · 24988 Oeversee

HN Stadtplanung GmbH & Co. KG
Ballastkai 1
24937 Flensburg



Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom: 28.05.2025
Unser Zeichen: TH-Kw
Unsere Nachricht vom:

Ansprechpartner: Karina Werner
Telefon: 04638 8955-201
Telefax: 04638 8955-555
E-Mail: info@wv-nord.de

Service-Zeiten
Mo-Do 08:30 – 12:30 und 13:30 – 16:00 Uhr
Freitag 08:30 – 12:00 Uhr

Datum: 30.06.2025

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Gewerbegebiet südlich der B 199“ Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

Sehr geehrte Damen und Herren,

untenstehend erhalten Sie unsere Stellungnahme zur Aufstellung des o. g. Bebauungsplans.

Trinkwasser

Die Versorgung mit bis zu 17.000 m³ Trinkwasser pro Jahr ist möglich. Der WV Nord schlägt vor, einen Ringschluss zwischen der Flurstraße und der Lecker Chaussee über die B-Plan Fläche Nr. 9 herzustellen. Dieser würde die Versorgungssicherheit deutlich steigern. Ähnlich wird ein Pufferspeicher zur Werksversorgung empfohlen.

Niederschlagswasser:

Da erwartungsgemäß eine Versickerungsanlage für das Niederschlagswasser zu erstellen ist, ist die Frage der Zuständigkeit der Abwasserbeseitigungspflicht zu klären. Eine Niederschlagswasseranschlussmöglichkeit im Bereich der Kreuzung Lecker Chaussee / Scandinavien Bogen besteht, hier bestehen jedoch kaum Restkapazitäten des bestehenden Entwässerungssystems, sodass ggf. nur der nördliche öffentliche Bereich in die Bestandsleitung entwässern kann. Ähnlich verhält es sich im Bereich am Heizwerk (WEG BPL Nr. 6), wo keine hydraulischen Reserven bestehen.

Schmutzwasser

Das Schmutzwasser wird voraussichtlich über ein neu zu errichtendes Pumpwerk im öffentlichen Bereich des B-Plans Nr. 9 in eine Bestandsdruckrohrleitung in die Lecker Chaussee gedrückt. Hier ist eine Fläche auszuweisen. Das Schmutzwasser wird voraussichtlich in Richtung der Kläranlage Flensburg gepumpt, sodass der Wasserverband Nord vorbehaltlich der Zustimmung des TBZ Flensburg diese Lösung vorschlägt. Aufgrund des geringen Rückstauvolumens bei einer Pumpwerksstörung ist die Vorhaltung eines Pufferspeichers zu empfehlen.

Der WV Nord ist Ihnen gerne bei der Abstimmung behilflich.

Weitere Details sind im Rahmen des Entwässerungskonzeptes mit dem Wasserverband Nord abzustimmen